



Aan de gemeenteraad van Lansingerland
Postbus 1
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

Afdeling
Strategische Ontwikkeling
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie
Bart Waasdorp
Telefoon
(010) 800 40 00
E-mail
info@lansingerland.nl
Fax
(010) 800 40 01

Datum 21 september 2010
Ons kenmerk U10.50742
Uw brief van

Onderwerp **Visie kern Bleiswijk**

Geacht raadsleden,

De vitaliteit van de kern Bleiswijk is belangrijk. Zoals in het coalitieakkoord is aangegeven zijn de laatste jaren echter enkele functies uit deze kern verdwenen. Dit is de reden om een onderzoek te starten naar het totale voorzieningenniveau en de eigen identiteit en uitstraling van Bleiswijk. Het onderzoek vormt de basis voor een op te stellen visie op de kern Bleiswijk, waarbij het behoud en de versterking van de vitaliteit van de kern Bleiswijk uitgangspunt is.

Momenteel zijn er in de kern Bleiswijk diverse lopende en komende ontwikkelingen, zoals:

- De herinrichting van de Dorpstraat
- Besluitvorming over de invulling van de gemeentewerven
- Het beschikbaar komen van (de locatie van) het gemeentehuis
- De ontwikkeling van De Vluchtheuvel
- Nieuwe bebouwing bij De Plaats
- Het huisvestingsvraagstuk van De Kring
- De vormgeving van het nieuwe SPiL

De lopende projecten zullen - met inachtnaam van de met externe partijen gemaakte afspraken - gewoon doorgaan. Wel zal er gedurende de totstandkoming van de visie gebruik gemaakt worden van zich tussentijds voordoende kansen en zal, daar waar nodig én mogelijk, bijgestuurd worden.

Wij willen met de visie richting geven en rekening houden met de samenhang, en waar nodig de koppeling, van de ontwikkelingen. Daarom is een integrale visie op de kern Bleiswijk essentieel. Bij de invulling van de visie betrekken we de gehele bebouwde kom van Bleiswijk, zodat voorzieningen als sportvelden, scholen en de nabijheid van recreatie worden meegewogen in de visie. De focus zal echter liggen op het kernwinkelgebied met de bijbehorende centrumschil.

Bij het opstellen van deze integrale visie zal rekening worden gehouden met alle onderzoeken en besluiten uit het verleden. Maar er zal ook rekening moeten worden gehouden met recente ontwikkelingen. De woningbouw verloopt een stuk langzamer dan enige jaren geleden, en de bevolking van

Bleiswijk zal daarom nog maar weinig en langzaam groeien. De vergrijzing van de bevolking zal de komende jaren ook in Bleiswijk merkbaar gaan worden.

In sommige gevallen moeten we uitgangspunten opnieuw bepalen. Er zijn bijvoorbeeld geen recente gegevens van de verkeersbewegingen in het centrum, of het aantal beschikbare en benodigde parkeerplaatsen. Dat moeten we de komende tijd gaan inventariseren.

Als eerste stap zijn wij dit jaar gestart met de opstelling van een economische beleidsvisie voor geheel Lansingerland. In deze economische visie zal de aantrekkingskracht en vitaliteit van de afzonderlijke kernen - en samenhang tussen de drie kernen - een centrale plaats innemen. De plaatselijke middenstand is bij de opstelling betrokken. Er zijn al enige bijeenkomsten met ondernemers geweest. Eind 2010 zal de conceptvisie met de ondernemersorganisaties worden besproken en de verwachting is dat begin 2011 de definitieve Economische Visie aan uw raad kan worden aangeboden.

De bevindingen uit deze economische visie gebruiken we voor verder onderzoek naar het brede voorzieningenniveau, de ruimtelijke invulling en andere factoren die bepalend zijn voor de vitaliteit en kwaliteit van de kern Bleiswijk. Onder het brede voorzieningenniveau verstaan we de voorzieningen op bijvoorbeeld de terreinen onderwijs, veiligheid, bedrijven, horeca, detailhandel, maatschappelijke functies, recreatie en sport. Maar ook de gemeentelijke dienstverlening, zoals het servicepunt in Bleiswijk valt hier onder.

Onderdeel van de toekomstvisie kern Bleiswijk zal in ieder geval zijn het stimuleren van de ontwikkelingen die gericht zijn op activiteiten en ondernemerschap in of bij deze dorpskern. Wij zullen daarover met de plaatselijke middenstand in overleg treden.

De visie voor de kern Bleiswijk zoals wij die voor ogen hebben is een document dat een breed terrein beslaat en waarbij wij nadrukkelijk de direct belanghebbenden betrekken. Omdat deze visie gedeeltelijk zijn basis heeft in de Economische Visie Lansingerland, en omdat er een grondige analyse van lopende zaken en externe ontwikkelingen moet worden gemaakt, verwachten wij de integrale visie Bleiswijk eind 2011 aan te bieden aan uw raad.

De visie zal worden vergezeld van een uitvoeringsprogramma. Hierin stellen we voor op welke termijn welke onderdelen gerealiseerd moeten of kunnen worden en wie waarvoor verantwoordelijk is. Het uitvoeringsprogramma zal mede worden bepaald door de beschikbaarheid van financiële middelen. Dit heeft tevens invloed op de planning van de uitvoeringsagenda.

Het opstellen van de integrale visie Bleiswijk gebeurt onder leiding van een stuurgroep. Deze bestaat uit twee wethouders en een directielid. Voor het opstellen van de visie wordt een projectgroep ingesteld onder leiding van de afdeling Strategische Ontwikkeling. De stuurgroep rapporteert per kwartaal aan het college over de voortgang van dit project.

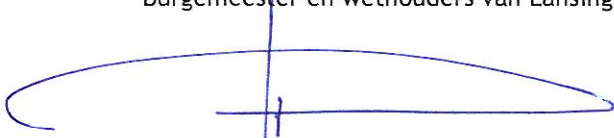
Wij verwachten dat in het eerste kwartaal van 2011 een concept gereed is dat besproken kan worden, zoals dat ook gebeurde met de toekomstvisie, met de gemeenteraad en belanghebbenden. Na de zomer van 2011 zal nog een sessie worden belegd met de gemeenteraad, met daaropvolgend de finale besluitvorming.

Het onderzoek naar de toekomst van het voorzieningenniveau in Bleiswijk is een extra opdracht in het geheel van onderzoeken die door de gemeente worden uitgevoerd. Voor deze onderzoeken wordt in de begroting een jaarlijks budget in geld en personele inzet gereserveerd.

Tot slot merken wij nogmaals op dat het onderzoek lopende projecten zo min mogelijk mag verstoren.

Wij vertrouwen erop u hiermee voor dit moment toereikend te hebben geïnformeerd.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping horizontal stroke with a vertical line intersecting it near the center.

drs. ing. Ad Eijkenaar
Secretaris

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, stylized 'E' followed by the name 'H. Vliet' in a cursive script.

Ewald van Vliet
Burgemeester