

CONVENANT WINKELGEBIED DORPSSTRAAT BLEISWIJK

Intentie:

Met dit convenant spreken de betrokken partijen de intentie uit actief bij te dragen aan een levendig en aantrekkelijk winkelgebied in de Dorpsstraat in Bleiswijk. Deze partijen zijn:

- Winkeliersvereniging Bleiswijk
- Gemeente Lansingerland
- Kamer van Koophandel Den Haag, kantoor Zoetermeer (in de rol van adviseur)

Hierna te noemen: partners.

Reikwijdte:

Gebied

Dit convenant richt zich op de kern van Bleiswijk:

- in enge zin: de Dorpsstraat, deel Kerkstraat en de Plaats
- in brede zin: de Dorpskern met de diverse aanloopstraten en herkenningpunten
- in het algemeen: Bleiswijk als geheel

Duur

De duur van het convenant is van 2011 tot 2016.

Evaluatie

Het convenant en bijbehorend werkplan worden om de twee jaar geëvalueerd.

Doelstelling:

Partners maken zich sterk om een bijdrage te leveren aan een aantrekkelijk, levendig en goed functionerend centrum, alsmede het versterken van Bleiswijk als compact winkelgebied.

Om dit hoofddoel te realiseren, wordt ingezet op de volgende subdoelstellingen:

1. Kwaliteit en beheer van de openbare ruimte;
2. Kwaliteit van de gebouwde omgeving;
3. Bereikbaarheid en parkeren;
4. Levensduur, actieve betrokkenheid en herkenbaarheid;
5. Veiligheid.

1 Kwaliteit en beheer van de openbare ruimte:

- Betere inrichting van straten en pleinen
- Betere en groene uitstraling en aankleding
- Betere handhaving van (en communicatie over) regels voor het gebruik van openbare ruimte

2 Kwaliteit van de gebouwde omgeving:

- Beter gevelbeeld
- Passende, dorpseigen reclame-uitingen
- Geen structurele leegstand

3 Bereikbaarheid:

- Betere verkeerscirculatie
- Bereikbaar en toereikend aanbod van parkeerplaatsen
- Betere fiets- en voetgangersroute
- Voldoende bereikbare mogelijkheden voor het stallen van fietsen in de directe nabijheid
- Toegankelijkheid voor iedereen

4 Levendigheid, actieve betrokkenheid en herkenbaarheid

- Meer promotie
- Meer levendigheid
- Meer en langer verblijf bezoekers
- Meer leden winkeliersvereniging Bleiswijk

5 Veiligheidsbeleving

- Schoon, heel en veilig winkelgebied
- Hogere veiligheidsbeleving

Uitvoering:

Voor het uitvoeren van het convenant zal een werkplan worden opgesteld welke om de twee jaar door de partners, in het bestuurlijk overleg tussen winkeliersvereniging Bleiswijk, Kamer van Koophandel Den Haag (kantoor Zoetermeer) en gemeente Lansingerland, wordt geëvalueerd.

Ondertekenaars:

Winkeliersvereniging Bleiswijk

Gemeente Lansingerland

Kamer van Koophandel Den
Haag (kantoor Zoetermeer)

.....
Norbert Hefti

.....
Ewald van Vliet

.....
Peter Luijkx

Werkplan 2011-2012 convenant Winkelgebied Dorpsstraat Bleiswijk

In het convenant 'Winkelgebied Dorpsstraat Bleiswijk' worden doelen gesteld die moeten zorgen voor een levendig, aantrekkelijk en goed functionerend winkelgebied. De acties in dit werkplan dragen bij aan het realiseren van de doelstellingen. Het werkplan is dynamisch en in overleg met de partners is het mogelijk om gedurende het proces aanpassingen aan te brengen. Om de uitvoering van de acties goed te borgen, zijn de acties per subdoel gerubriceerd en is voor elke actie aangegeven welke partij de trekker voor de actie is.

Acties

1 Kwaliteit en beheer van de openbare ruimte

Winkeliersvereniging:

- zorgen voor ondersteunende aankleding (bijvoorbeeld hanging baskets, feestverlichting)
- afspraken maken tussen winkeliers over eenduidig gebruik en uitstraling uitstallingen

Gemeente:

- herinrichting van (een deel van) de openbare ruimte, met als kenmerk een functionele, dorpseigen, groene en aantrekkelijke inrichting
- bij herinrichting aanbrengen van passend, dorpseigen straatmeubilair in de Dorpsstraat
- richting geven aan mogelijkheden uitstallingen en terrassen

2 Kwaliteit van de gebouwde omgeving

Winkeliersvereniging:

- ondernemers enthousiasmeren om een vestiging in Bleiswijk te openen
- sessie met Kamer van Koophandel organiseren om winkeliers te wijzen op mogelijkheden om bij verbouwen van een pand aan te sluiten bij het gewenste beeld en uitstraling van de Dorpsstraat
- afspraken maken met ondernemers voor aanpassen reclame-uitingen, luiffels

Gemeente:

- potentiële winkeliers wijzen op de mogelijkheden in Bleiswijk
- met winkeliersvereniging onderzoeken en vastleggen eenduidige reclame-uitingen, luiffels voor Dorpsstraat

3 Bereikbaarheid en parkeren

Winkeliersvereniging:

- bij het neerzetten van uitstallingen rekening houden met de doorgang en toegankelijkheid voor iedereen (senioren, minder validen, kinderen en kindwagens)
- eigen personeel niet voor de deur laten parkeren, maar buiten parkeerzone
- communiceren met winkeliers over invloed van herinrichting op de bevoorrading van winkels (laden en lossen)
- gebruik maken van bevoorradingstijden winkels

Gemeente:

- bij herinrichting zorgen voor heldere en functionele verkeerscirculatie
- zorgen voor bereikbaar en toereikend aanbod van parkeerplaatsen bij herinrichting Dorpsstraat
- aanbrengen heldere bewegwijzering ten behoeve van functionele verkeerscirculatie
- zorgen voor voldoende bereikbare mogelijkheden voor het stallen van fietsen in de directe nabijheid
- bij herinrichting rekening houden met toegankelijkheid voor senioren, minder validen, kinderen en kindwagens)
- bij de herontwikkeling van de gemeentehuislocatie een goede afweging maken over behoud van voldoende parkeergelegenheid op deze locatie voor het winkelgebied
- vaststellen bevoorradingstijden winkels

4 Levendigheid, actieve betrokkenheid en herkenbaarheid

Winkeliersvereniging:

- het organiseren van thematische evenementen, met als subdoel het linken van de lokale bedrijven en de lokale winkeliers en het promoten van het specifiek Bleiswijkse, waarbij gedacht kan worden aan een 'tuinbouw fair' of aansluiting bij 'kom in de kas'
- alle niet-leden in het winkelgebied van de Dorpsstraat benaderen om lid te worden van de winkeliersvereniging
- acties ten behoeve van cross-selling opzetten
- actief winkelgebied promoten
- ondernemers stimuleren voor gebruik maken van uitstallingen om levendigheid en aantrekkelijkheid te vergroten (bijvoorbeeld Bleiswijkse kistje)
- historische gevels uitlichten

Gemeente:

- evenementen faciliteren (niet-financieel)
- organiseren aanleg gevel uitlichting
- ondersteunen particulieren bij gevel uitlichting

5 Veiligheid

Winkeliersvereniging:

- ondernemers en bezoekers aanspreken op ongepast gedrag
- zorgen dat uitstallingen e.d. goed opgeborgen zijn buiten openingstijden

Gemeente:

- zorgen voor effectieve veiligheid
- na oplevering Dorpsstraat actief monitoren (en handhaven) op gebruik Dorpsstraat

Evaluatie

Kamer van Koophandel

- opzetten van een aanpak voor evaluatie
- een periodieke evaluatie om doelbereik te bepalen