

Datum 16 juni 2010
Datum vergadering 15 juni 2010
Tijdstip vergadering 15.00 - 17.00 uur
Locatie vergadering Gemeentehuis Bleiswijk
Onderwerp
Registratienummer T10.05547

Afdeling
Economische Zaken & Welzijn
Monique Hoeve
Telefoon
(010) 800 46 30
E-mail
monique.hoeve@lansingerland.nl

Regulier overleg tussen de gemeente en Winkeliersvereniging Bleiswijk

Aanwezig namens de gemeente:

De heer E. Kampinga - wethouder o.a. Economisch Zaken
De heer S. Amghar - accountmanager afd. Economische Zaken en Welzijn
Mevrouw M. Hoeve - secretaresse afd. Economische Zaken en Welzijn (verslag)
De heer A. Koopman - strategisch adviseur Economisch Zaken - afd. Strategische Ontwikkeling
De heer B. Bolleboom - werfmanager gemeente Bleiswijk

Afwezig:

De heer H. van Hoeven - verkeersadviseur - afdeling Beheer en Onderhoud (zonder afmelding)

Aanwezig namens de winkeliersvereniging:

De heer N. Hefti - voorzitter
De heer C. Dicke - secretaris
Mevrouw S. van Ginneken - bestuurslid
Mevrouw S. Dielbandhoesing - adviseur Kamer van Koophandel Den Haag

Opening

De heer Kampinga opent de vergadering en heet iedereen welkom.

1. Vaststelling agenda

De winkeliersvereniging voegt twee agendapunten toe:

- Stand van Zaken Bleizo - 2A
- Bestemmingsplan Lidl - 2B

2. Mededelingen

De heer Kampinga deelt mee dat het verzoek van de C1000's voor middag- en avondopenstelling behandeld is. De heer Hefti heeft als aanvulling hierop het verzoek dit in te laten gaan op 23 augustus voor alle vier de C1000's. De heer Amghar geeft dit door aan de heer Kazem en vraagt hem contact op te nemen met de heer Hefti.

Tevens vraagt de heer Hefti naar de antwoorden die de winkeliers verwachten op hun reactie op het evenementenbeleid. De heer Amghar neemt contact op met de heer Bijleveld en koppelt dit terug naar de winkeliersvereniging.

De heer Koopman nodigt de winkeliers uit op een bijeenkomst Economische Visie (d.d. 29 juni 9.- 11.00 u.) Het doel van de bijeenkomst is samen met de winkeliersverenigingen te bekijken waar we beleid op moeten voeren, wat komt er op ons af in de toekomst. De heer Koopman nodigt ook de Kamer van Koophandel uit hierbij aanwezig te zijn.

De winkeliersvereniging heeft het verzoek één aanspreekpunt te hebben op de afdeling vergunningverlening en handhaving voor wat betreft vergunningaanvragen bij grote evenementen.

2 a. Stand van zaken Bleizo

De heer Kampinga legt uit dat de verschillende partijen meer zekerheid willen voor hun investering op Bleizo. Zo wacht de NS op zekerheid in vervoerswaarde. En vanuit die invalshoek bekijken ook Adventureworld en Factory Outlet Centre naar het verwachte rendement. De gemeente probeert om met de ministeries te bekijken of er meer mogelijkheden zijn om deze investeerders meer zekerheid te kunnen bieden.

Tevens meldt de heer Kampinga dat er grote belangstelling is voor het vestigen op Prisma.

De heer Koopman nodigt de ondernemers uit om input te leveren over invulling op **Prisma**, om te voorkomen dat dit niet nadelig zal zijn voor het centrum van Bleiswijk. **Bleizo**

Deze bijeenkomst is op 28 juni 10.-12.00 in het Bouwhuis in Zoetermeer.

2 b. Bestemmingsplan Lidl

Het nieuwe bestemmingsplan van de Lidl ligt vanaf 10 juni ter inzage en de winkeliersvereniging heeft geconstateerd dat er een uitbreiding van 1200 naar 1800 m2 winkelloppervlak zal komen.

Zij zijn het hier om verschillende redenen niet mee eens. Er zal een terugkoppeling worden gegeven door de heer Kampinga naar Wethouder De Paepe. De heer Amghar wijst op de mogelijkheid van inspraak. De heer Hefti geeft aan al een advocaat in de arm te hebben genomen voor deze kwestie.

3. Notulen van 24 maart 2010

Er zijn geen aanmerkingen op de notulen.

Actiepuntenlijst:

Punt 1: gebeurd

Punt 2: De heer Amghar heeft de situatie viskraam doorgegeven aan de heer Fortuin. Hij zal de BOA's die binnenkort aanvangen laten handhaven.

Punt 3: gebeurd

Punt 4: blijft staan, zie nieuwe actielijst

Punt 5: gebeurd

Punt 6: blijft staan, zie nieuwe actielijst

Punt 7: opgelost

Punt 8: gedeeltelijk gebeurd, rest blijft staan, zie nieuwe actielijst.

4. Stand van zaken dorpskern Bleiswijk

Op de Vluchtheuvellocatie zal tijdelijk een unit komen te staan van KPN waar de burgers informatie over glasvezelkabel kunnen krijgen. Er is overeenstemming tussen de gemeente en de Kranenburggroep over de ontwikkeling op deze locatie. De verwachting is dat de plannen eind 2010 klaar zijn.

De uitvoering van de reconstructie Dorpsstraat is opgeschort tot begin 2011. Dit uitstel wordt voorafgegaan door drie themabijeenkomsten over parkeren, bereikbaarheid en economisch

functioneren. Dit voorstel is gedaan door de winkeliersvereniging en Wethouder De Paepe heeft hiermee ingestemd. net andersom

Voor herbebouwing op de Plaats/Dorpstraat is de gemeente steeds in overleg met de architect van Maasstede. Dit zal - zoals bekend is - langer duren dan aanvankelijk aangenomen is.

5. Handhavingsbeleid

Er worden BOA's ingezet als pilot voor de duur van 40 weken. De exacte datum van inzet is nog niet bekend. De heer Dicke overhandigt een korte lijst met drie ondernemers op bedrijfsterreinen, waar het volgens hem niet om detailhandel gaat en dus niet in het bestemmingsplan past. Deze lijst wordt behandeld door de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.

6. KVO

Reeds besproken in het Economisch Platform.

Mevrouw Nieuwlaat, de heer Amghar en een nieuwe persoon zullen vanuit de gemeente binnen nu en twee weken de bestaande plannen clusteren.

7. Rondvraag

De winkeliers vragen zich af of de school de Kring en de Sporthal de Rijnveene gaan verdwijnen. De heer Amghar zoekt dit uit en koppelt dit terug.

De heer Hefti merkt op dat het Kranenburgplein netjes is opgeknapt met paaltjes in plaats van de biggenruggen.

Mevrouw Hoeve zal contact opnemen voor het plannen van het volgend overleg.

De heer Kampinga sluit de vergadering.

Datum
Ons kenmerk

Actielijst 15 juni 2010

Nr.	Actie	Wie	Wanneer
4. uit actielijst 24-3-2010	Wat is het antwoord van de burgemeester op het minder handhaven fout parkeren in de centra van Lansingerland t.o.v. bijv. frequente bekeuringen bij Elysium?	De Wethouder	
6. uit actielijst 24-3-2010	Wordt het voormalig Rabobankterrein wel of niet opengesteld?	Henri van Hoeven	
8. uit actielijst 24-3-2010	Fred. Hendrikstr./hoek Hazenweg slechte stoep - verzoek vanuit Winkeliersvereniging om dit te herstellen	Bob Bolleboom	
1.	Contact opnemen met de heer Hefti over ingang middag- en avondopenstelling C1000's. Verzoek: pas ingang 23 augustus.	Rob Kazem	
2.	De winkeliersvereniging wil graag antwoord op hun reacties op het evenementenbeleid. Daarvoor contact opnemen met de Paul Bijleveld.	Samir Amghar	
3.	Lijst doormailen met detailhandel-ondernemers op de Hoefslag	Cees Dicke	
4.	Uitzoeken of de school de Kring en Sporthal Rijnveene weggaan en terugkoppelen naar winkeliersvereniging	Samir Amghar	
5.	Datum nieuw overleg plannen	Monique Hoeve	